

**NICHT ZUR DIREKTEN ODER INDIREKTEN VERTEILUNG, VERÖFFENTLICHUNG ODER WEITERLEITUNG IN, INNERHALB ODER NACH: VEREINIGTE STAATEN VON AMERIKA, AUSTRALIEN, KANADA, JAPAN ODER SONSTIGE LÄNDER, IN DENEN EINE SOLCHE VERBREITUNG ODER VERÖFFENTLICHUNG RECHTSWIDRIG SEIN KÖNNTE. WERBUNG**

**OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft: Vorstand setzt Bezugspreis und weitere Einzelheiten der Kapitalerhöhung fest**

- Bezugspreis von **EUR 1,50** je Neue Aktie (rd. 3 % unter Börsenkurs)
- Bezugsfrist für Aktionäre (einschließlich Überbezug): **29. Oktober 2021, 00.00 Uhr bis 12. November 2021, 24.00 Uhr**
- Privatplatzierung für nicht bezogene Aktien vorgesehen

Hamburg, 27. Oktober 2021 – Vorstand und Aufsichtsrat der OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft („OAB AG“) haben weitere Einzelheiten einer ordentlichen Kapitalerhöhung beschlossen. Unter Ausnutzung der Ermächtigung der außerordentlichen Hauptversammlung vom 15. Juni 2021 wurde der Bezugspreis auf EUR 1,50 je Neue Aktie festgelegt. Der Bezugspreis liegt rd. 3 % unter dem Durchschnittskurs der letzten 5 Börsentage vor Festlegung. Die Bezugsfrist für die Durchführung der Kapitalerhöhung läuft vom 29. Oktober 2021, 00.00 Uhr bis einschließlich 12. November 2021, 24.00 Uhr. Angeboten werden 1.723.011 Aktien mit Gewinnberechtigung ab 01. Juli 2020. Das Bezugsverhältnis beträgt 7:4 (sieben alte Aktien berechtigen zum Bezug von vier Neuen Aktien). Gleichzeitig wird Bezugsberechtigten die Möglichkeit zum Überbezug eingeräumt. Etwaige im Rahmen des Bezugsangebots und der Mehrbezugsmöglichkeit nicht bezogene Aktien sollen anschließend bei Dritten mindestens zum Bezugspreis platziert werden. Ein Bezugsrechtehandel ist nicht vorgesehen.

Weitere Einzelheiten zu der Kapitalerhöhung ergeben sich aus dem heute von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gestatteten Wertpapier-Informationenblatt (WIB) und dem Bezugsangebot, das voraussichtlich am 28. Oktober 2021 im Bundesanzeiger veröffentlicht wird. Das Wertpapier-Informationenblatt sowie das Bezugsangebot stehen ab sofort auf der Internetseite der Gesellschaft unter [www.oab-ag.de/Pflichtmitteilungen](http://www.oab-ag.de/Pflichtmitteilungen), der festgestellte Jahresabschluss zum 30. Juni 2021 mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von EUR 3.085.254,05 bei einem Grundkapital (nach Zusammenlegung gemäß Beschluss der Hauptversammlung vom 15. Juni 2021) von EUR 3.015.270,00 unter [www.oab-ag.de/Finanzberichte](http://www.oab-ag.de/Finanzberichte) zum Download zur Verfügung. Die Gestattung des WIB durch die BaFin ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere durch die BaFin zu verstehen. Potenzielle Anleger sollten das WIB lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen.

#### **Über die OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft:**

Die OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft („OAB AG“) ist eine Beteiligungsgesellschaft, die ihr Kapital in mittelständische Unternehmen und Immobilienprojekte im deutschsprachigen Raum investieren will. Die OAB AG eröffnet damit künftig ihren Aktionären Zugang zu einem diversifizierten Portfolio aussichtsreicher Investments. Die Gesellschaft ist mit Kursnotierungen im Freiverkehr der Börsen Hamburg und Berlin handelbar. Als Privatbrauerei unter dem Namen „Osnabrücker Aktien-Bierbrauerei“ im Jahr 1860 gegründet, ist die OAB AG mit seit 1870 ununterbrochen fortlaufenden Kursfeststellungen eine der ältesten börslich gehandelten Aktiengesellschaften Deutschlands. Nach jahrelanger Inaktivität wurde sie mit dem Einstieg einer neuen Investorengruppe im September 2020 reaktiviert. Die konzeptionelle Neuausrichtung der OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft wurde auf der außerordentlichen Hauptversammlung am 15. Juni 2021 mit der Zustimmung ihrer Aktionäre zu umfangreichen Kapitalmaßnahmen und einer Neufassung ihrer Satzung abgeschlossen.

Kontakt:  
OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft  
Hohe Bleichen 8  
20354 Hamburg  
Tel: +49 40 555536202  
Fax: +49 40 55553625  
E-Mail: [info@oab-ag.de](mailto:info@oab-ag.de); [www.oab-ag.de](http://www.oab-ag.de)

Kontakt Presse & Investor Relations:  
Pothorn & Partner Public Relations  
Axel Pothorn  
Dorotheenstr. 139  
22299 Hamburg  
Tel: +49 171 5329693  
E-Mail: [ir@pothorn-pr.de](mailto:ir@pothorn-pr.de)

## **Disclaimer**

### Vorbehalt bei Zukunftsaussagen/Keine Pflicht zur Aktualisierung

Diese Mitteilung enthält zukunftsbezogene Aussagen, die gewissen Risiken und Unsicherheiten unterliegen. Die zukünftigen Ergebnisse können erheblich von den zurzeit erwarteten Ergebnissen abweichen, und zwar aufgrund verschiedener Risikofaktoren und Ungewissheiten wie zum Beispiel Veränderungen der Geschäfts-, Wirtschafts- und Wettbewerbssituation, Wechselkursschwankungen, Ungewissheiten bezüglich Rechtsstreitigkeiten oder Untersuchungsverfahren und die Verfügbarkeit finanzieller Mittel. Die OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft übernimmt keinerlei Verantwortung, die in dieser Mitteilung enthaltenen zukunftsbezogenen Aussagen zu aktualisieren.

### Hinweis

In den Vereinigten Staaten von Amerika (einschließlich ihrer Territorien und Besitzungen), Kanada, Japan oder Australien oder sonstigen Ländern, in denen eine solche Veröffentlichung rechtswidrig sein könnte, darf diese Mitteilung nicht verbreitet oder veröffentlicht werden. Die Verbreitung dieser Veröffentlichung kann in manchen Ländern rechtlichen Beschränkungen unterliegen und jeder, der im Besitz dieses Dokuments oder der darin in Bezug genommenen Informationen ist, sollte sich über solche Beschränkungen informieren und diese einhalten. Eine Nichteinhaltung solcher Beschränkungen kann eine Verletzung kapitalmarktrechtlicher Gesetze solcher Länder darstellen.

Bei dieser Mitteilung handelt es sich weder um ein Angebot noch um eine Aufforderung zur Zeichnung oder zum Kauf von Wertpapieren der OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft in den Vereinigten Staaten von Amerika, Deutschland oder irgendeinem anderen Land. Im Zusammenhang mit der Transaktion wurde und wird kein Prospekt veröffentlicht.

Weder diese Veröffentlichung noch deren Inhalt dürfen für ein Angebot in irgendeinem Land zu Grunde gelegt werden. Die vorbezeichneten Wertpapiere dürfen in den Vereinigten Staaten von Amerika weder verkauft noch angeboten werden, solange keine Registrierung vorgenommen wird oder eine Ausnahme vom Registrierungserfordernis gemäß dem United States Securities Act von 1933 in zuletzt geänderter Fassung (der 'Securities Act') besteht. Die Wertpapiere der OAB Osnabrücker Anlagen- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft sind und werden nicht nach dem Securities Act registriert.

Diese Mitteilung stellt keine Empfehlung betreffend die Platzierung der in dieser Bekanntmachung beschriebenen Wertpapiere dar.

Im Vereinigten Königreich richtet sich diese Veröffentlichung nur an (i) professionelle Anleger, die unter Artikel 19(5) der Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 in der jeweils gültigen Fassung (nachfolgend 'Order') fallen oder (ii) Personen, die unter Artikel 49(2)(a) bis (d) der Order fallen (High Net Worth Gesellschaften, Personengesellschaften, etc.) (solche Personen zusammen die 'Relevanten Personen'). Auf diese Veröffentlichung dürfen andere Personen als Relevante Personen nicht Bezug nehmen oder sich darauf verlassen. Jede Anlage oder Anlagemöglichkeit, von der in dieser Veröffentlichung die Rede ist, steht ausschließlich Relevanten Personen offen und wird nur mit Relevanten Personen eingegangen.

Es wurden keine Maßnahmen ergriffen, die ein Angebot der Wertpapiere, deren Erwerb oder die Verteilung dieser Veröffentlichung in Länder, in denen dies nicht zulässig ist, gestatten würden. Jeder, in dessen Besitz diese Veröffentlichung gelangt, muss sich über etwaige Beschränkungen selbst informieren und diese beachten. Investoren sollten einen professionellen Berater konsultieren.

### Sonstiges

Diese Veröffentlichung ist weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren. In den Vereinigten Staaten von Amerika (einschließlich ihrer Territorien und Besitzungen), Kanada, Japan oder Australien oder sonstigen Ländern, in denen eine solche Veröffentlichung rechtswidrig sein könnte, darf diese Mitteilung nicht verbreitet oder veröffentlicht werden. Diese Mitteilung stellt keine Empfehlung betreffend den Kauf oder den Verkauf der in dieser Bekanntmachung beschriebenen Wertpapiere dar.